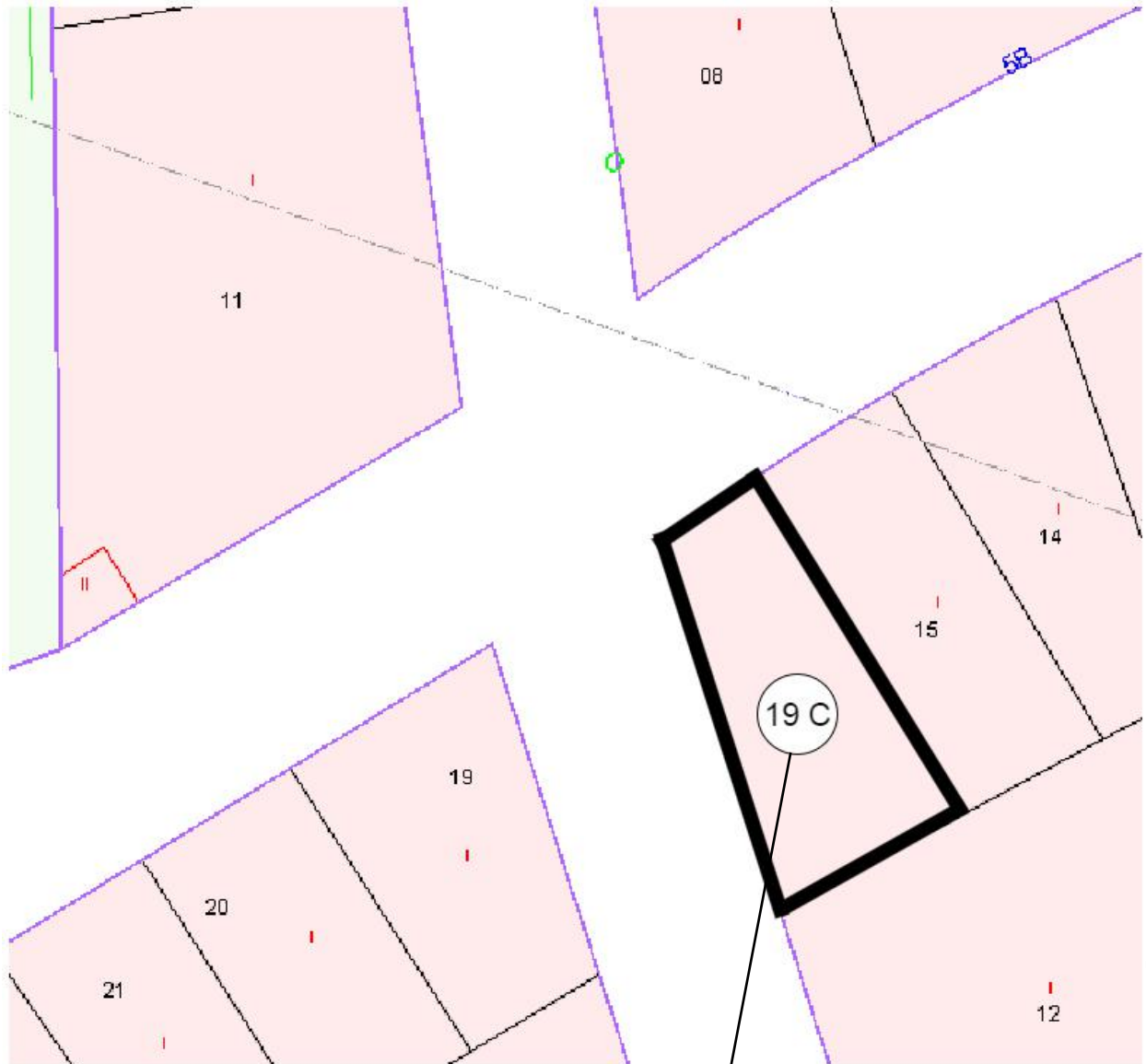




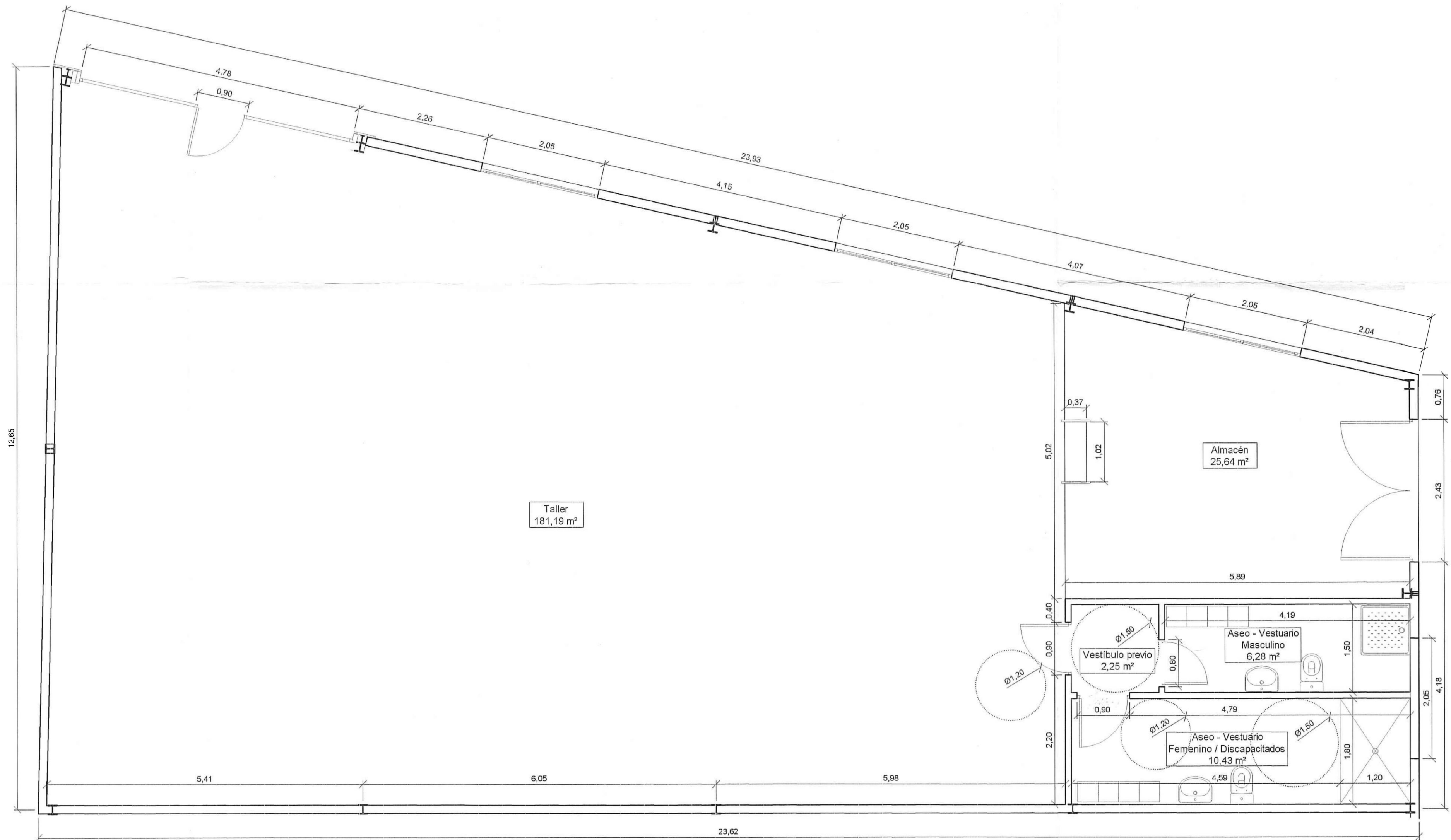


	Fecha: 25/09/2023	Proyecto de Adecuación y Apertura de nave destinada a Taller de Reparación de vehículos sita en P. I. "Heliche", C/ Los Algodonales, nave 19 C. Olivares - Sevilla
Peticionario: [REDACTED]	[REDACTED]	
SITUACIÓN		Plano nº 1 Escala 1:5000





NAVE OBJETO
DEL PROYECTO

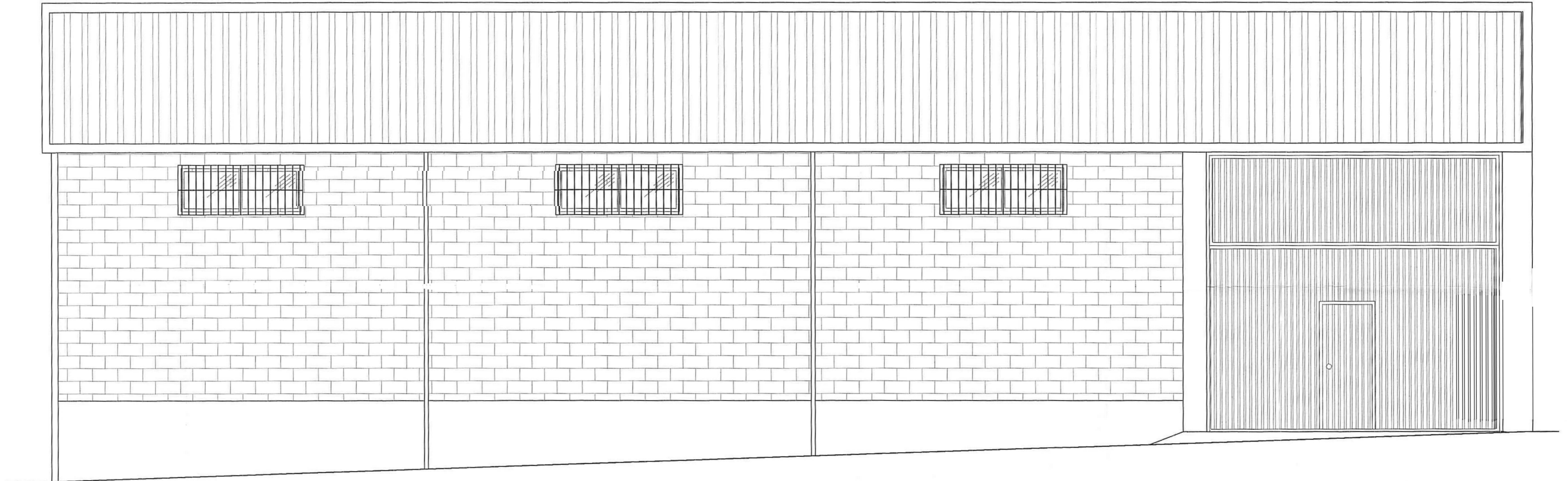
	Fecha: 25/09/2023	Proyecto de Adecuación y Apertura de nave destinada a Taller de Reparación de vehículos sita en P. I. "Heliche", C/ Los Algodonales, nave 19 C. Olivares - Sevilla	
			
		Plano nº 2	
		Escala 1:500	



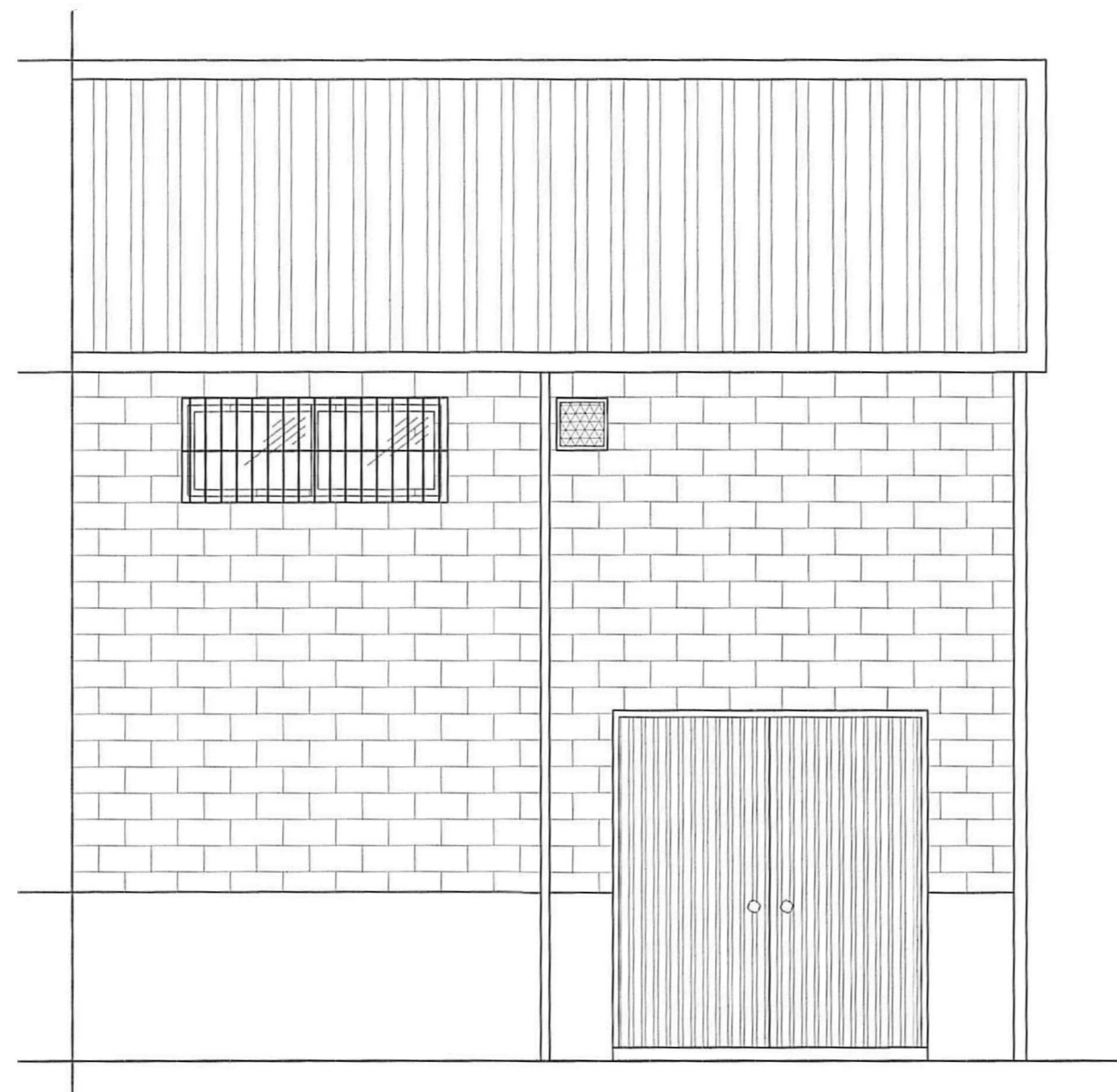
SUP. CONSTRUIDA 235,94 m²
 SUP. UTIL 225,79 m²


 - Acceso desde el exterior, plano inclinado según Art. 18.a del Decreto 72/92, salvando un desnivel de 2 cm.
 - Puerta de acceso a la nave con sistema de apertura con eje de giro vertical

		Fecha: 25/09/2023	Proyecto de Adecuación y Apertura de nave destinada a Taller de Reparación de vehículos sita en P. I. "Heliche", C/ Los Algodonales, nave 19 C. Olivares - Sevilla
Peticionario: 			
		ESTADO ACTUAL, ACOTADO, USOS Y ACCESIBILIDAD	Plano nº 3
			Escala: 1 / 50

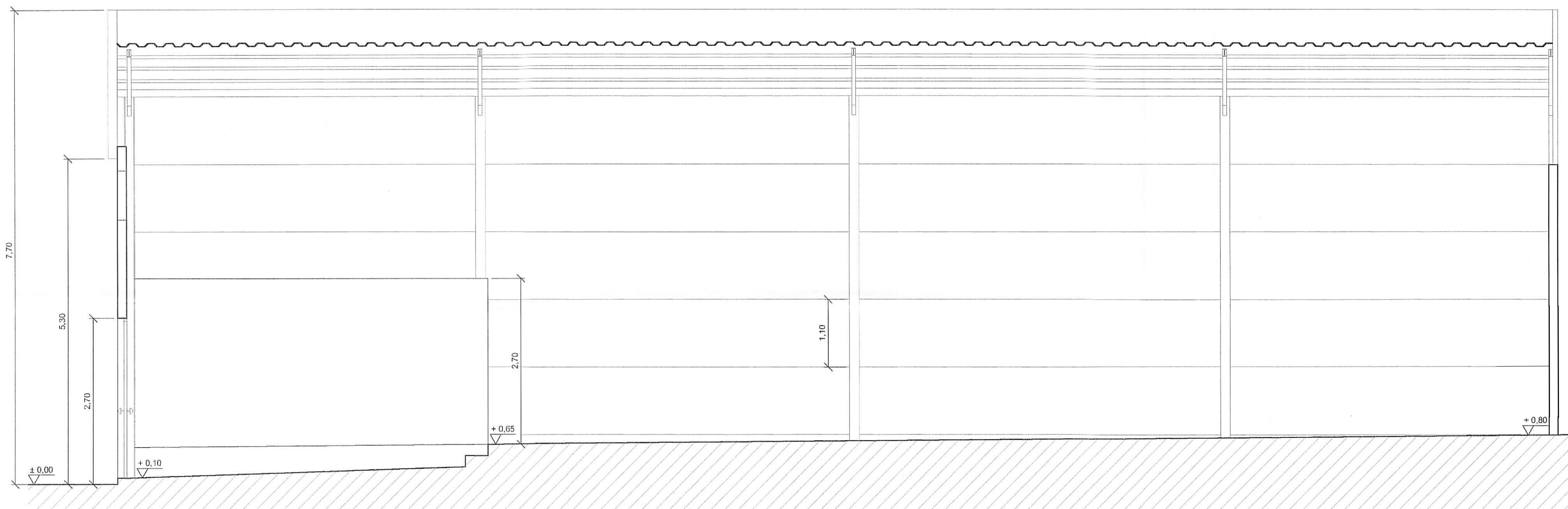


C/ LOS ALGODONALES

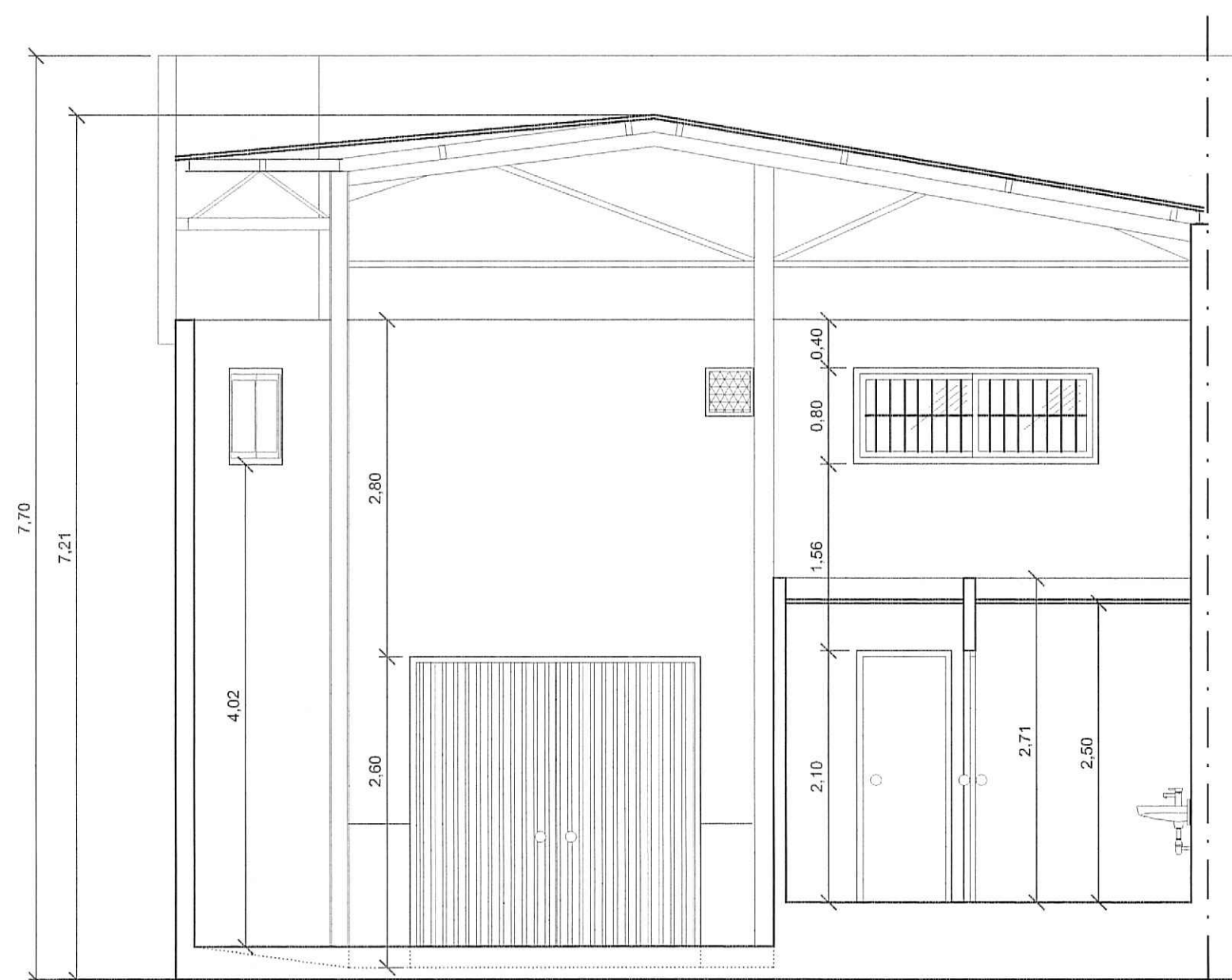


C/ LOS GIRASOLES

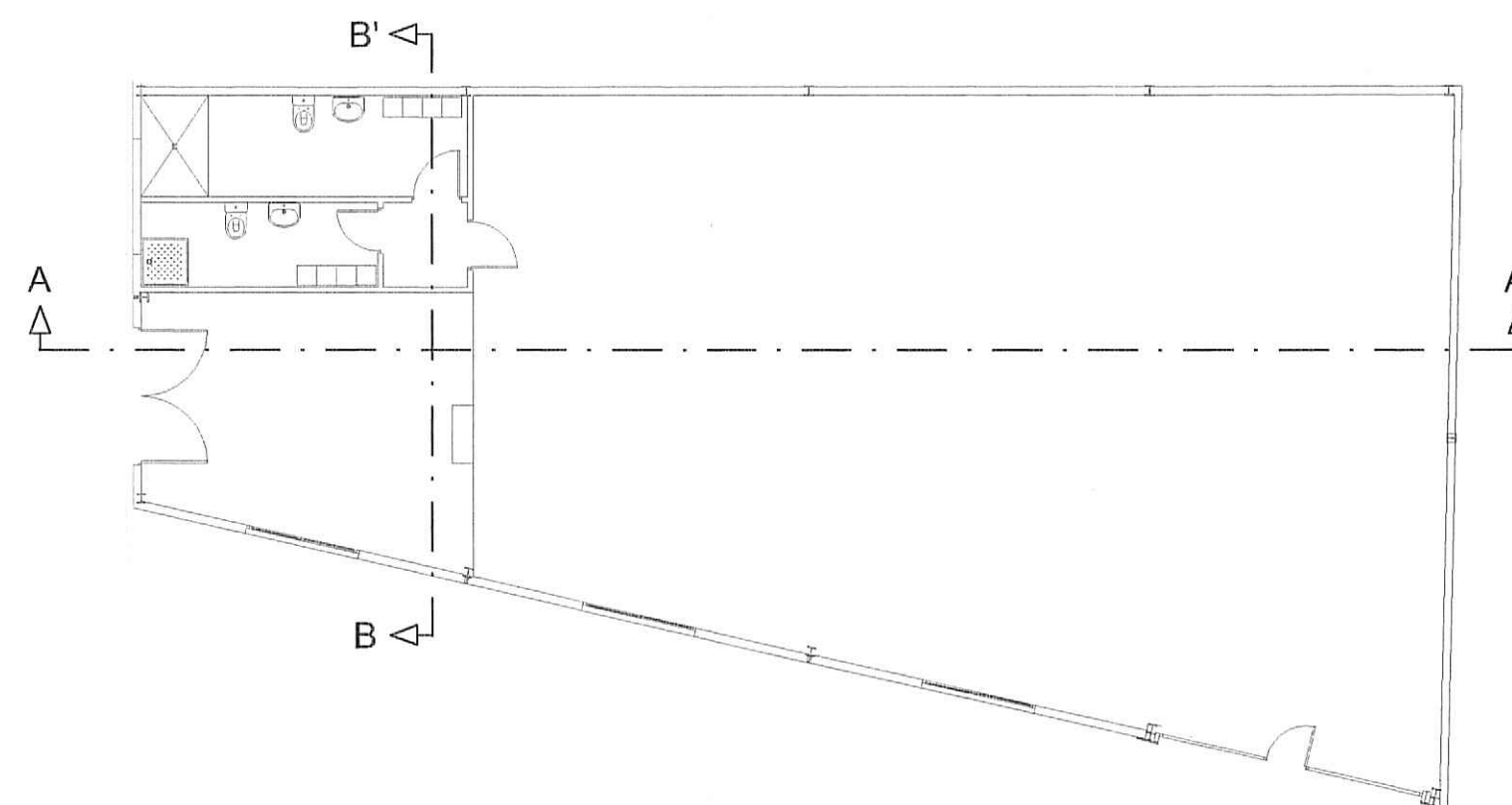
	Fecha: 25/09/2023	Proyecto de Adecuación y Apertura de nave destinada a Taller de Reparación de vehículos sita en P. 1. "Heliche", C/ Los Algodonales, nave 19 C. Olivares - Sevilla
Peticionario: [REDACTED]	[REDACTED]	
ALZADOS DE FACHADAS		Plano nº 4
		Escala: 1 / 50



Sección A - A'

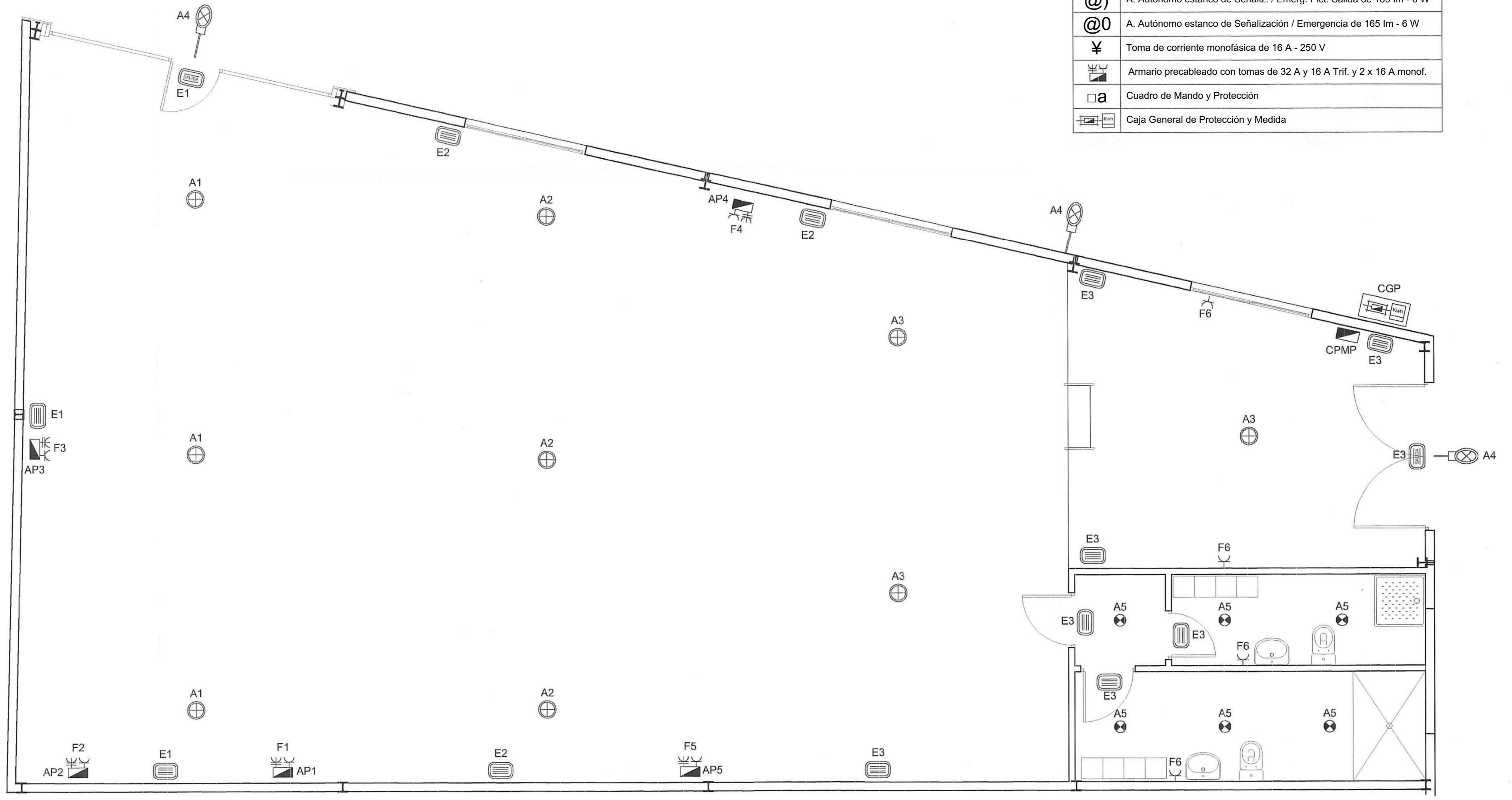


Sección B - B'

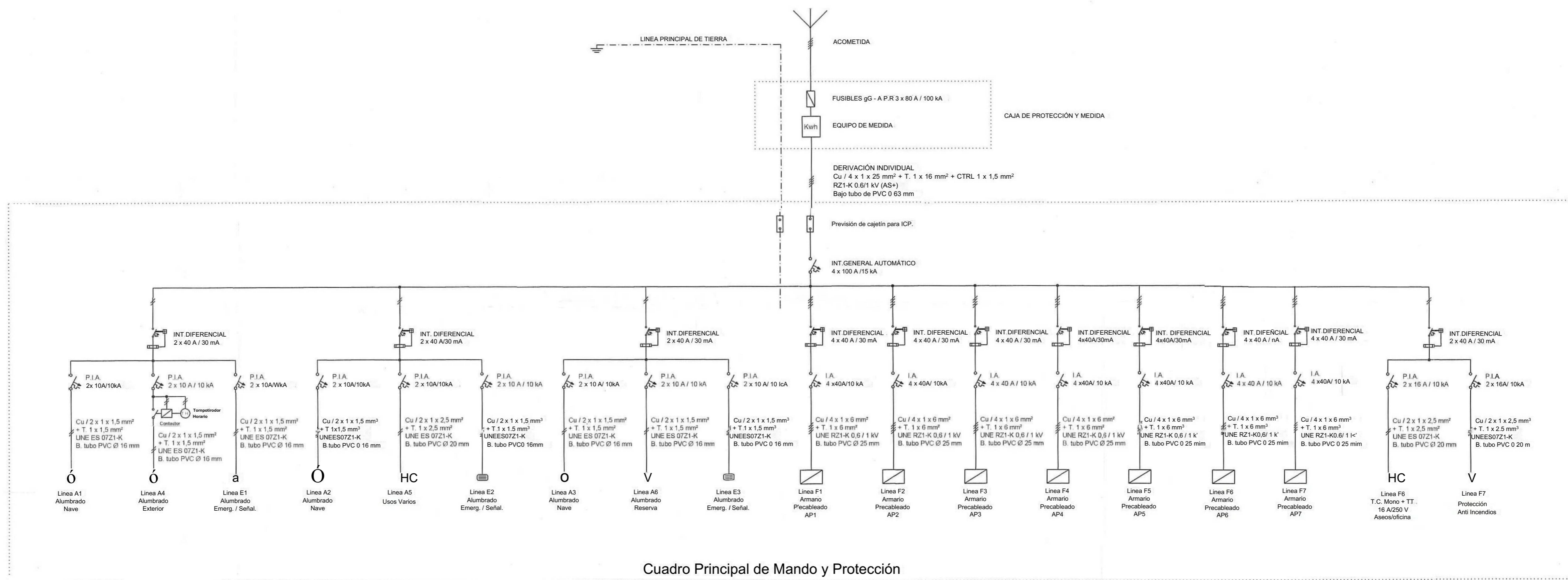


	Fecha: 25/09/2023	Proyecto de Adecuación y Apertura de nave destinada a Taller de Reparación de vehículos sita en P. I. "Heliche", C/ Los Algodonales, nave 19 C. Olivares - Sevilla	
Peticionario: [REDACTED]			
			Plano nº 5
		SECCIONES ACOTADAS	Escala: 1 / 50

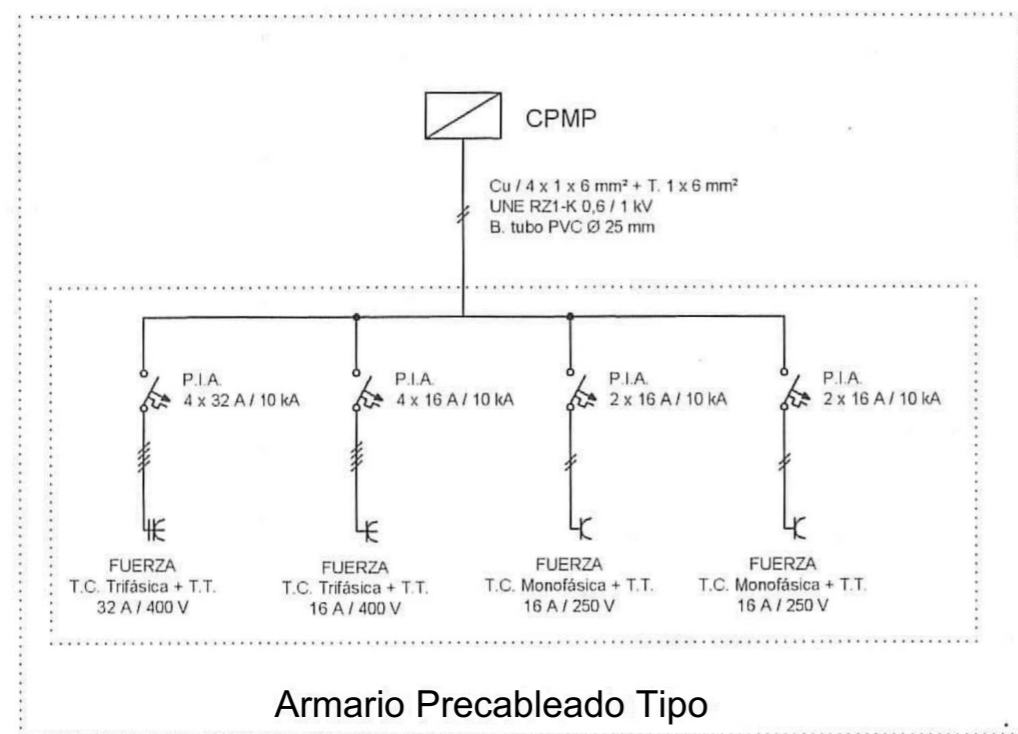
LEYENDA: ELECTRICIDAD	
⊙	Luminaria Downlight con lámpara TC-D 2 x 26 W
⊕	Reflector industrial VSAP de 250 W
-CR	Proyector halógeno para exterior de 100 W
@	A. Autónomo estanco de Señaliz. / Emerg. Pict. Salida de 165 lm - 6 W
@0	A. Autónomo estanco de Señalización / Emergencia de 165 lm - 6 W
¥	Toma de corriente monofásica de 16 A - 250 V
⌚	Armario precableado con tomas de 32 A y 16 A Trif. y 2 x 16 A monof.
□a	Cuadro de Mando y Protección
⌚	Caja General de Protección y Medida




	Fecha: 25/09/2023	Proyecto de Adecuación y Apertura de nave destinada a Taller de Reparación de vehículos sita en P. I. "Heliche", C/ Los Algodonales, nave 19 C. Olivares - Sevilla
Peticionario: ██████████ ██████████		
PLANTA DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA		Plano nº 6
		Escala: 1 / 50



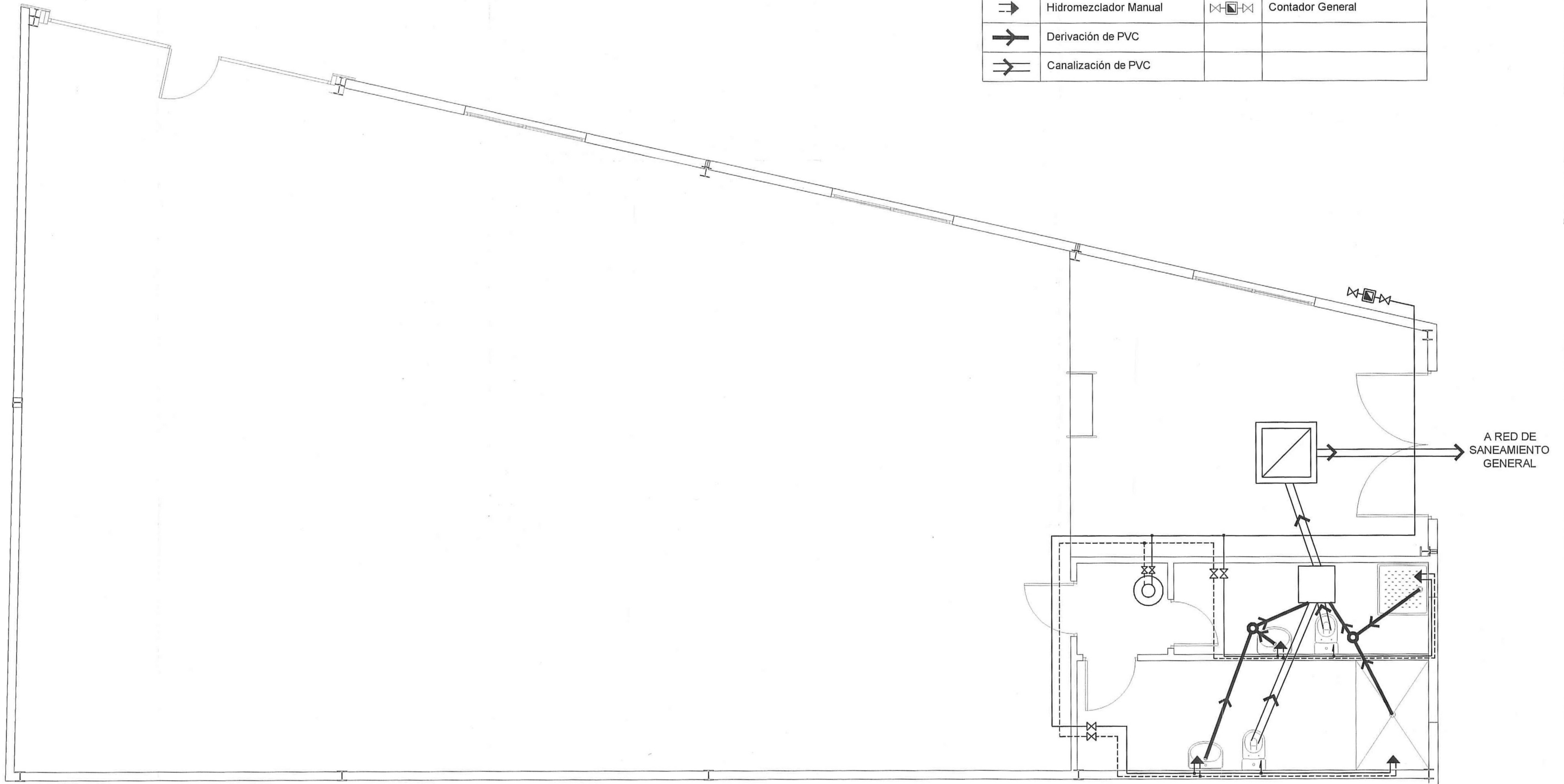
Cuadro Principal de Mando y Protección



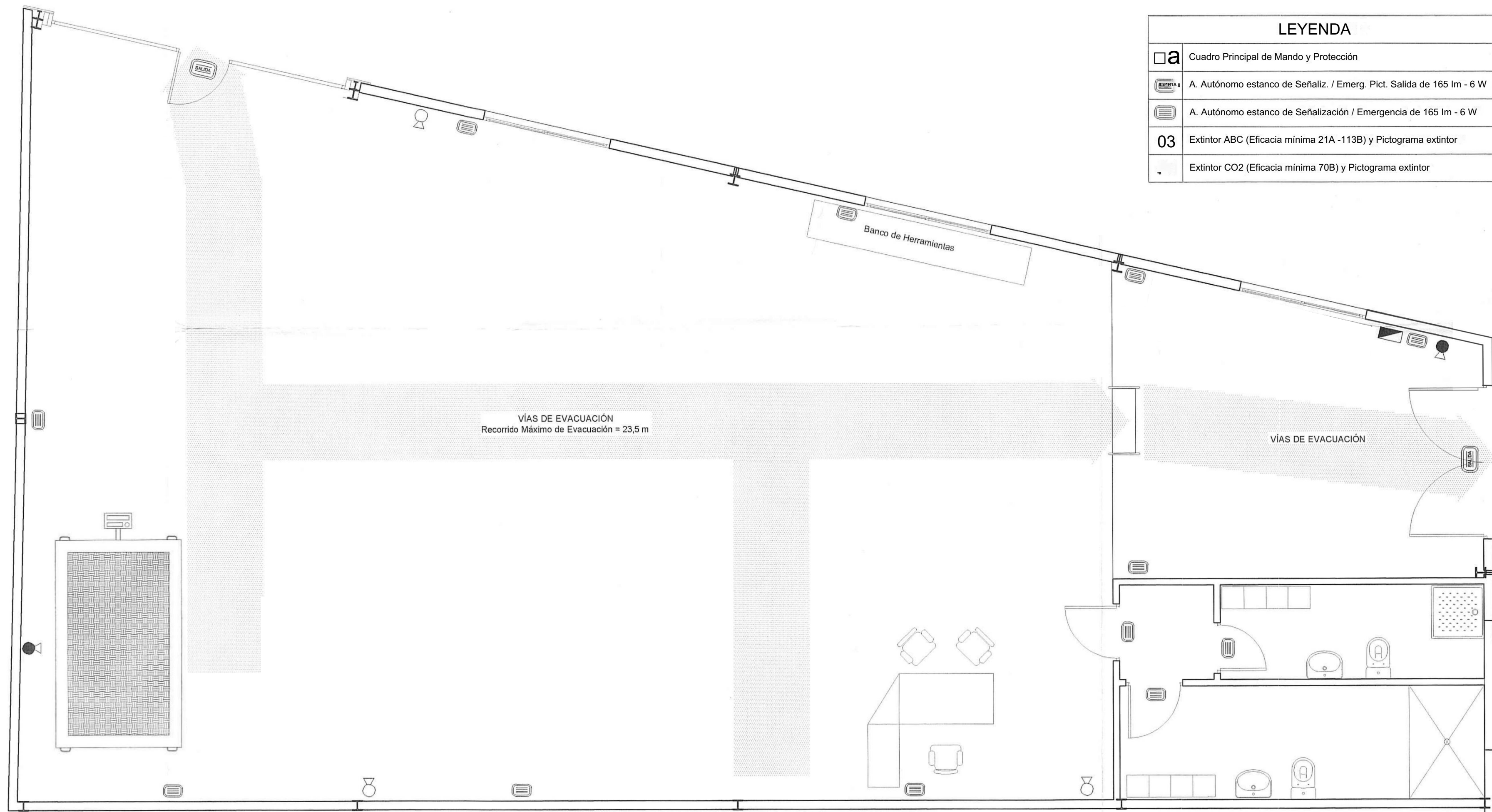
Armario Precableado Tipo

Fecha:		Proyecto de Adecuación y Apertura de nave destinada a Taller de Reparación de vehículos sita en P. 1. "Heliche", C/ Los Algodonales, nave 19 C. Olivares - Sevilla	
25/09/2023			
Peticionario:		ESQUEMA UNIFILAR	
			
		Plano nº 7	
		Escala: 1 / 50	

LEYENDA:			
—	Canalización de Agua Fria	○	Bote sifónico
- - - -	Canalización de Agua Caliente	□	Arqueta de paso
⊗	Llave de Paso	◻	Arqueta sifónica
•	Bifurcación	⊙	Termo acumulador
⇒	Hidromezclador Manual	⊗	Contador General
→	Derivación de PVC		
↗	Canalización de PVC		



	Fecha: 25/09/2023	Proyecto de Adecuación y Apertura de nave destinada a Taller de Reparación de vehículos sita en P. 1. "Heliche", C/ Los Algodonales, nave 19 C. Olivares - Sevilla	
Peticionario: [REDACTED]	[REDACTED]		
FONTANERÍA Y SANEAMIENTO		Plano nº 8	Escala: 1 / 50



LEYENDA	
	Cuadro Principal de Mando y Protección
	A. Autónomo estanco de Señaliz. / Emerg. Pict. Salida de 165 lm - 6 W
	A. Autónomo estanco de Señalización / Emergencia de 165 lm - 6 W
03	Extintor ABC (Eficacia mínima 21A -113B) y Pictograma extintor
	Extintor CO2 (Eficacia mínima 70B) y Pictograma extintor

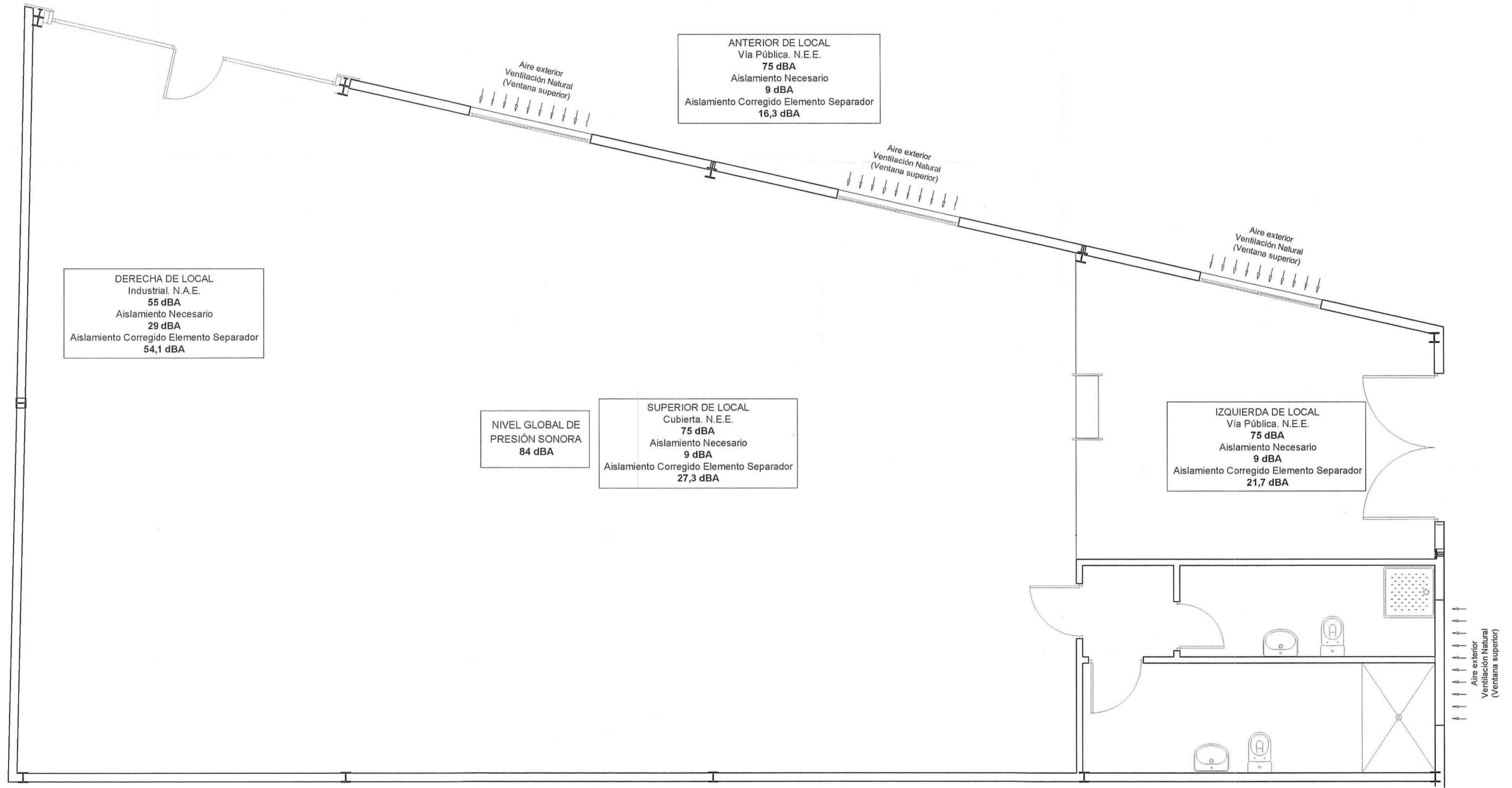
ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS / ESTRUCTURALES					
TIPO	CARACTERÍSTICAS		E.F. EXIGIDA	R.F. ELEMENTO	R.F. EXIGIDA
Estructura portante principal Nave	Pórticos formados por perfiles metálicos de acero HEB -160 en soportes e IPE -120 en vigas de cubierta y correas de tubo rectangular 100x50	R 120 (EF -120) (*)	R 120 (EF - 120)	-	-
Medianeras	Placas prefabricadas de hormigón armado e = 15 cm	-	-	EI 180 (RF-180)	EI 180 (RF-180)
Medianeras	Chapa de acero grecada con capa de mortero de lana de roca proyectado	-	-	EI 180 (RF-180) (*)	EI 180 (RF-180)
Encuentro en Fachada	Bloques prefabricados de hormigón revestidos e = 15 cm	-	-	EI 180 (RF-180)	EI 90 (RF-90)
Encuentro en Cubierta	Cubierta ligera tipo Deck de chapa de acero grecada con banda perimetral superior a 1,5 m de mortero de lana de roca proyectado	-	-	EI 90 (RF-90) (*)	EI 90 (RF-90)

(*) CON EL AISLAMIENTO TÉRMICO ADECUADO (Mortero de lana de roca proyectado tipo TECWOOL F ó similar)

Comportamiento al fuego de los materiales y revestimientos				
Producto	Tipo	Clase mínima (Eurocódigo)	Clase mínima (NBE CPI-96)	Clase Proyectada
Revestimiento 0 acabado superficial	En suelos	CFL-S1	M2	MO
	En paredes y techos	C-s3 dO	M2	MO
	Lucernarios no continuos 0 Instalaciones de evacuación de humos en cubierta	D-s2 dO	M3	-
	Lucernarios continuos en cubierta	B-s1 dO	M1	-
Incluidos en paredes y cerramientos	Revestimiento exterior de fachadas	C-s3 dO	M2	MO
	Capa contenida de clase más desfavorable que el revestimiento	EI 30	RF-30	-
Otros productos	Ídem anterior en sectores de riesgo bajo en edificios de tipo B 0 C	D-s3 dO	M3	-
	Interior de falsos techos y suelos elevados, aislamientos acústico y térmico y revestimientos de ventilación y climatización	C-s3 dO	M2	-
	Cables eléctricos	No propagadores del incendio, y con baja emisión de humos tóxicos y opacidad reducida (muy recomendables los libres de halógenos)		

NIVEL DE OCUPACIÓN P (RSIEI) = 6 Personas			
Nº de Sectores de Incendios	Superficie Sector de Incendios	Superficie máxima Sector de Incendios	Distancia más desfavorable a edificios colindantes
1	235,94 m²	300 m²	0,00 m
Configuración	Densidad de carga de fuego ponderada y corregida Q _p		Nivel de Riesgo Intrínseco
Tipo A	1.700 MJ/m² ≤ Q _p ≤ 2.478,65 MJ/m² ≤ 3.400 MJ/m²		Medio - Nivel 5

Fecha: 25/09/2023		Proyecto de Adecuación y Apertura de nave destinada a Taller de Reparación de vehículos sita en P. I. "Heliche", C/ Los Algodonales, nave 19 C. Olivares - Sevilla	
Peticionario: [Redacted]			
[Redacted]		PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS (RSIEI)	Plano nº 9
[Redacted]			Escala: 1 / 50



DERECHA DE LOCAL
Industrial. N.A.E.
55 dBA
Aislamiento Necesario
29 dBA
Aislamiento Corregido Elemento Separador
54,1 dBA

ANTERIOR DE LOCAL
Via Pública. N.E.E.
75 dBA
Aislamiento Necesario
9 dBA
Aislamiento Corregido Elemento Separador
16,3 dBA

NIVEL GLOBAL DE
PRESIÓN SONORA
84 dBA

SUPERIOR DE LOCAL
Cubierta. N.E.E.
75 dBA
Aislamiento Necesario
9 dBA
Aislamiento Corregido Elemento Separador
27,3 dBA

IZQUIERDA DE LOCAL
Via Pública. N.E.E.
75 dBA
Aislamiento Necesario
9 dBA
Aislamiento Corregido Elemento Separador
21,7 dBA

POSTERIOR DE LOCAL
Industrial. N.A.E.
55 dBA
Aislamiento Necesario
29 dBA
Aislamiento Corregido Elemento Separador
51,3 dBA

		Fecha: 25/09/2023	Proyecto de Adecuación y Apertura de nave destinada a Taller de Reparación de vehículos sita en P. 1. "Heliche", C/ Los Algodonales, nave 19 C. Olivares - Sevilla
Peticionario: [REDACTED]			
			VENTILACIÓN Y CONDICIONES ACÚSTICAS
			Plano nº 10 Escala: 1 / 50